



COMUNE DI FONDI (Provincia di Latina)

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

IL DIRIGENTE SETTORE N. 4

Vista l'istanza assunta al prot. com.le n. 58316/A del 06/12/2012 presentata da: Soc. "G.R. IMMOBILIARE SRL" - p.i.: 05 621 981 215 - Legali rappresentanti Sigg. Guarino Pasquale e Rostan Emilio, con la quale chiedono di prorogare la decorrenza di fine dei lavori di cui al permesso di costruire n. 1476 del 05/06/2007 e successiva variante del 09/12/2011, per il completamento del fabbricato "B" destinato a civile abitazione in via/loc. Ripa, riportato in catasto al foglio di mappa n. 12 mappale/i 257;

Atteso che il termine di fine dei lavori è di tre anni dalla data di inizio dei lavori provvedimento autorizzato, e che nell'arco dell'anno non hanno avuto la possibilità di completare i lavori nei termini stabiliti;

Visto il parere favorevole espresso in data 12/04/2013, del Dirigente della Ripartizione Urbanistica;

Visto il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n.380 coordinato, modificato ed integrato con la Legge 21.12.2001 n.443 e dal D.Lgs.27.12.2002 n.301;

Visto l'art. 7, lettera "C" del D.P.R. 380/2001;

Visto il P. d. Costruire n. 1476 del 05/06/2007, per la realizzazione di due corpi di fabbrica "A" e "B";

Vista la Legge 09/08/2013, n. 98 art. 30;

Visti gli atti d'ufficio;

PROROGA

- la decorrenza di fine dei lavori, di cui in premessa al permesso di costruire n. 1476 del 05/06/2007 e successiva varaiante del 09/12/2011, per il completamento dei lavori del fabbricato "B" destinato per civile abitazione in via/loc. Ripa, rilasciato a: Soc. "G.R. IMMOBILIARE SRL" - p.i.: 05 621 981 215 - Legali rappresentanti Sigg. Guarino Pasquale e Rostan Emilio , per ulteriori mesi ventiquattro (24) , dalla data della presente e alle condizioni tutte riportate nel precedente permesso di costruire suddetto.

Fondi li, 11 FEB 2014

urb/veg



IL DIRIGENTE SETTORE N. 4
(Ing. Gianfranco Mariorenzi)